

**AVISO DE PRIVACIDAD - TRATAMIENTO DATOS PERSONALES**  
**Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento**

**Nombre o Razón Social: Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento**

**Dirección:** Cr 50 # 48-53 piso 6 Medellín – Antioquia

En cumplimiento a lo estipulado en la Ley 1581 de 2012 y a lo previsto en el Decreto 1377 de 2013, con el objeto de informar a todas las personas/titulares cuyos datos personales se encuentran en nuestras bases de datos, y teniendo en cuenta la imposibilidad de solicitar autorización general, o especial o en forma individual, **Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento** informan que hace uso del mecanismo alternativo establecido en el citado Decreto y manifiesta que los datos personales incluidos en sus bases de datos se han recopilado para los fines relacionados con su objeto social y en especial:

→ Para comunicar a sus grupos de interés información sobre sus servicios, eventos académicos y empresariales, publicaciones y publicidad sobre temas asociados a su objeto social. → Para desarrollar el objeto social de **Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento**, en especial, las actividades propias de la administración, arrendamiento y venta de inmuebles → Desarrollar el objeto social de **Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento**, conforme a sus estatutos sociales, incluidas las gestiones propias de: Evaluación y análisis de riesgos – financiera y administrativa, crédito, cartera y cobranza, clientes, proveedores, talento humano, seguridad en las instalaciones, abastecimiento, servicio al cliente, tecnologías de la información. → Para el cumplimiento de las obligaciones derivadas de las relaciones contractuales existentes con sus grupos de interés. → Para conocer de manera prospectiva las necesidades de sus grupos de interés con el fin de innovar en la prestación de sus servicios. → Para mantener contacto y comunicación constante acerca de: Programas de fidelización, estrategias de mercadeo y publicidad, estrategias comerciales y de servicio al cliente, estrategias de crédito y cobranza, actividades propias de la administración del talento humano o relaciones laborales. → Para cumplir con leyes o normatividad aplicable al negocio en Colombia y para cumplir lo dispuesto por el ordenamiento jurídico colombiano en materia laboral y de seguridad social, entre otras, aplicables a empleados, ex empleados, empleados en misión, empleados temporales, empleados actuales y candidatos a futuro empleo. → Para hacer tratamiento de los datos a través de cualquiera de nuestros canales de comunicación, y página web. → Para envío de notificaciones y avisos → Para crear bases de datos (incluyendo bases de datos respecto de bases de datos sensibles) para fines relacionados con el objeto social de **Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento**. → Para crear bases de datos para fines de investigación y desarrollo de nuevos productos o servicios, así como para estudios de riesgo y demás actividades similares. → Para informar sobre nuevos servicios, sedes y horarios.

En todo caso, en cualquier momento y de acuerdo con la ley 1581 de 2012, los titulares podrán revocar el consentimiento y ejercer su derecho a la supresión de datos personales, teniendo como salvedad las obligaciones legales o contractuales si las hubiere.

**Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento** informan a los titulares que son facultativas las respuestas a las preguntas que versen sobre datos personales sensibles y en consecuencia no es obligado a responderlas, así mismo informa que es facultativa la entrega de documentación que contenga datos personales sensibles y en consecuencia no es obligado a entregarla, por lo tanto autorizo expresamente para que se lleve a cabo el tratamiento de mis datos sensibles. Del mismo modo, reconozco que **Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento** me informaron que son facultativas las respuestas a las preguntas que me han hecho o me harán sobre datos personales de niñas, niños y adolescentes, y en consecuencia no he sido obligado a responderlas, así mismo se me informó que es facultativa la entrega de documentación contenga datos personales de niñas, niños y

adolescentes, y en consecuencia no he sido obligado a entregarla, por lo tanto autorizo expresamente para que se lleve a cabo su tratamiento. El titular autoriza expresamente al responsable, la transferencia internacional de información a terceros países, en caso de ser necesario para el cumplimiento del tratamiento.

El uso y manejo de los mismos, se efectúa bajo estrictos estándares de responsabilidad, dentro de los cuales está el respeto al debido proceso y a la protección de la información. Los datos registrados en nuestras bases de datos son, entre otros, nombres y apellidos completos, razón social, identificación, dirección, teléfonos, correos electrónicos, fecha de nacimiento, datos biométricos. En todo caso en cualquier momento el titular de la información podrá revocar su consentimiento y ejercer su derecho a la supresión de datos personales consagrado en la Ley 1581 de 2012.

**Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento** informan que al titular, le asisten los derechos previstos en las leyes 1266/08 y 1581/12 y en el caso de querer conocer, actualizar, rectificar o solicitar la supresión de sus datos, se puede comunicar, con el oficial de protección de datos personales, a través de la página web [www.suramericanadearrendamientos.com/tratamientodatos](http://www.suramericanadearrendamientos.com/tratamientodatos), a través de la dirección cr 50 # 48-53 piso 6 Medellín – Antioquia y/o al correo electrónico [datos@suarrendamiento.com](mailto:datos@suarrendamiento.com) dentro de los 30 días siguientes a la publicación del presente aviso. Si decide no hacerlo, vencido el respectivo plazo, **Suramericana de Arrendamientos S.A y sus marcas Sulnmobiliaria y Suarrendamiento** como responsable del tratamiento, y/o cualquiera de los encargados del mismo, quedan autorizados para tratar los datos personales del titular, de acuerdo a las finalidades expresadas en la política.

La política de protección de datos personales está disponible en [www.suramericanadearrendamientos.com/tratamientodatos](http://www.suramericanadearrendamientos.com/tratamientodatos) en caso de presentar modificación o actualización del contenido de la política o del presente aviso de privacidad, a fin de atender reformas legislativas, políticas internas o nuevos requerimientos para la prestación u ofrecimiento de servicios o productos, se dará aviso previo a través de la página web o de cualquier canal de comunicación.